PASS 감정평가관계법규 문제집 수정사항

p62 문제9번 정답 : ④⑤

- ⑤ 국토교통부장관이 표준주택의 적정가격을 조사·평가하고자 할 때에는 한국부동산원에 의뢰한다. -> '조사·산정'으로 잘못된 지문이므로 복수정답.

p206 문제5번 정답 : ②⑤

- ⑤ 자연환경보전지역 - 천연기념물과 그 보호구역 - 문화재보호법
-> '천연기념물과 그 보호구역'은 「자연유산의 보존 및 활용에 관한 법률」 이므로 복수정답.
[2024. 3. 22. 시행]

p253 정답 : ③④

- > ④번 지문에서 지구단위계획구역에 포함되는 보전관리지역의 면적은 **전체 지구단위계획구역 면적이 10만제곱미터 초과 20만제곱미터 이하인 경우 2만제곱미터**이고 전체 지구단위계획구역 면적이 20만제곱미터를 초과하는 경우 전체 지구단위계획구역 면적의 10퍼센트 이내이므로 복수정답.

p35 문제36 ①번 지문수정 [정답의 명확성을 높이기 위하여 지문을 수정함]

- 기존 : ① 부동산가격공시업무를 의뢰받은 자는 표준지가격의 조사·평가 또는 개별공시지가의 산정을 위하여 필요한 때에는 타인의 토지에 출입할 수 있다.
수정 : ① 부동산가격공시업무를 의뢰받은 자는 표준지가격의 조사·평가 또는 개별공시지가를 산정하기 위하여 타인의 토지에 출입할 수 있다.